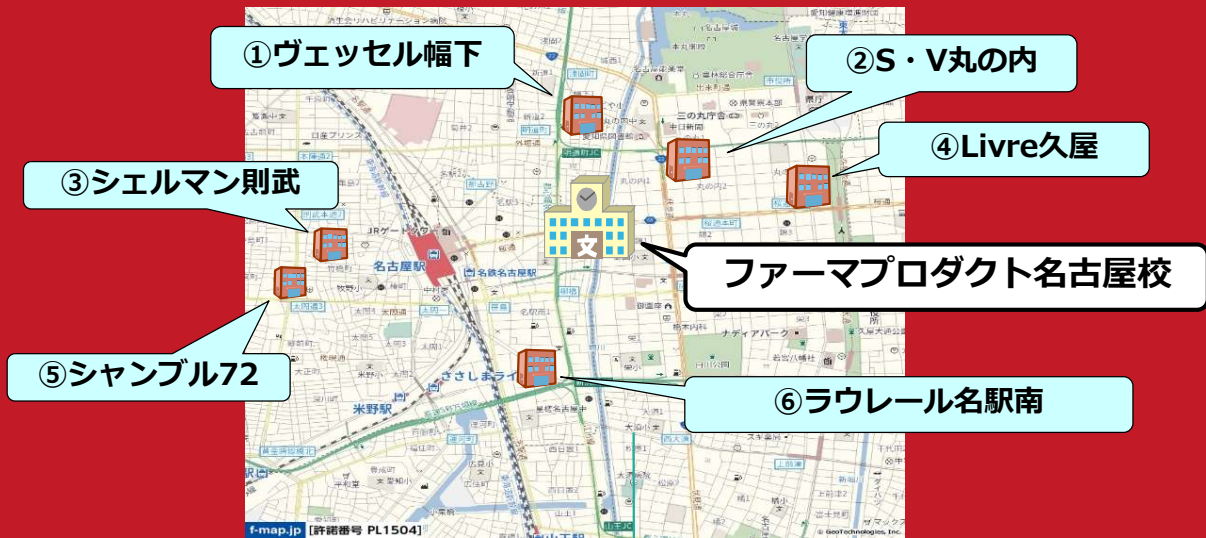


学生マンションのご案内 2023

ファーマプロダクト名古屋校 おすすめマンション！！



学校まで徒歩圏内！

バス・トイレセパレート・独立洗面台付きのハイグレード物件♪

学校まで徒歩圏内！

家賃がリーズナブルな物件♪

1 ヴェッセル幅下

- 地下鉄鶴舞線／浅間町駅 徒歩3分
- 地下鉄桜通線／国際センター駅 徒歩12分



- 愛知県名古屋市中区西区幅下2
- 鉄筋コンクリート造9階（全44室）
- 2013年3月完成

部屋の写真は
こちらから♪



type : 1F~9F (44室)
●専有面積23.88㎡ ~24.53㎡ ●居室8.2帖

月額賃料 **49,000円~56,000円**

礼金●月額賃料1ヵ月分／契約時 更新料●なし
共益費●7,000円／月 敷金●70,000円／契約時お預り
鍵交換費●24,200円／契約時(税込) 居室清掃費用●19,250円
町内会費●3,600円／年(非課税) ゴミ処理代●660円／月(税込)
契約年数●1年 ※保証委託契約必須

【type】



学校まで **徒歩19分**
(1,500m)

設備 ■ カメラ付きフロントオートロック／駐輪場／バイク置場 (50cc)／エレベーター／室内洗濯機置場
／IHコンロ・ラジエーター (1口ずつ)／電気給湯／エアコン／独立洗面化粧台／シューズケース／
フローリング調硬質フロア／インターネット (有料)／防犯シャッター (1Fのみ)

取引態様：仲介 損害保険：個別加入不要 取引条件有効期限：2023年9月30日迄

2 S・V丸の内

- 地下鉄鶴舞線／丸の内駅 徒歩1分
- 地下鉄桜通線／丸の内駅 徒歩5分



- 愛知県名古屋市中区丸の内2
- 鉄骨造11階（全52室）
- 1991年1月完成
- 2022年2月エントランスリニューアル

部屋の写真は
こちらから♪



type : 1F~11F (52室)
●専有面積17.32㎡ ●居室6.9帖

月額賃料 **32,000円~40,000円**

礼金●月額賃料1ヵ月分 更新料●なし 共益費●7,000円／月
敷金●なし 退去時清掃費●38,500円／契約時(税込)
居室清掃費用●19,250円／契約時(税込) 町内会費●1,200円／年(非課税)
水道代(洗濯機置場あり)●2,200円／月(税込)水道代(洗濯機置場なし)●1,650円／月(税込)
鍵交換費●24,200円／契約時(税込)
ゴミ処理代●660円／月(税込) 契約年数●1年 ※保証委託契約必須

【type】



学校まで **徒歩19分**
(1,500m)

設備 ■ フロントオートロック／防犯カメラ／駐輪場／バイク置場 (50ccのみ)／エレベーター／
コインランドリー／IHコンロ (1口)／電気給湯／洗濯機置場 (一部)／エアコン／クローゼット／吊棚／
シューズケース／タイルカーペット (一部)／公営水道／Nasic net (有料)／バス・トイレ (ユニットタイプ)

取引態様：仲介 損害保険：個別加入不要 取引条件有効期限：2023年9月30日迄

Nasic 学生マンションの特徴

1 ジャンプシステム & 合格発表前無料予約
10月~の申込みでもお家は入居日(契約開始日)まで(最長3月31日)発生しません。また合格前でも発表日までマンションを無料で予約しておくことも可能です。

2 安心の24時間トータルサポート
初めての一人暮らしも安心。頼れる24時間サポート！トラブル対応はもちろん、引越しや退去のサポートもフォローアップ。充実したサービスを受けることができます。

3 全国で学校提携多数
全国500以上の主要大学・短大・専門学校と提携。87,700室の学生住居の管理・運営を行っています。

4 人気の設備充実
フロントオートロック
不要者やルームスワップの立ち入り防止システムでセキュリティアップ。鍵の交換や鍵の紛失も対応します。
洗面化粧台
学生に人気の洗面化粧台。鏡に人の顔の画像化機能。鏡面にも写真が映ります。鏡面にも写真が映ります。鏡面にも写真が映ります。

学生マンションだから 安心

10月 申込み
11月 12月 1月 2月 3月 4月
この間の家賃は発生しません
入居

LINE でお部屋探し始めてみる。

QRコードから
友だち追加して、
LINEのトーク画面で
気軽に相談！

LINEで問い合わせる

カンタン設定で
すぐに相談できます！

冷蔵庫・電子レンジの家電付き

3 シェルマン則武

●JR・地下鉄／名古屋駅 徒歩9分



- 愛知県名古屋市中村区則武2
- 鉄筋コンクリート造8階（全70室）
- 1991年3月完成

部屋の写真は
こちらから♪



type : 2F~8F (70室)
●専有面積17.16㎡~17.82㎡ ●居室8.2帖

月額賃料 **32,000円~38,000円**

礼金●月額賃料1ヵ月分／契約時 更新料●なし
共益費●6,000円／月 敷金●なし 退去時清掃費●35,200円／契約時(税込)
水道代●1,650円／月(税込) 給湯基本料●1,729円／月(税込)
給湯使用料●換気により実費請求 居室清掃費用●19,250円／契約時(税込)
鍵交換費●24,200円／契約時(税込) 町内金費●1,800円／年額(非課税)
契約年数●1年 ※保証委託契約必須

学校まで **自転車12分**
(2,600m)

【type】



設備 ■ フロントオートロック／防犯カメラ／駐輪場(バイク不可)／駐輪場(有料)／エレベーター／
コインランドリー／自動販売機／宅配BOX／バス・トイレ(ユニットタイプ)／IHコンロ(1口)／ヒート給湯／
洗濯機置場(一部)／エアコン／クローゼット／シューズケース(一部)／室内物干し／居室照明(LED)／
フローリング調硬質フロア／Nasic net(有料)／公営水道／ベランダ／家電付き (冷蔵庫・電子レンジ)

取引態様：仲介 損害保険：個別加入不要 取引条件有効期限：2023年9月30日迄

バス・トイレセパレート

4 Livre 久屋

●地下鉄桜通線・名城線／久屋大通駅 徒歩3分
●地下鉄東山線／栄駅 徒歩9分



- 愛知県名古屋市中区丸の内 3
- 鉄骨鉄筋コンクリート造 10階
- 2000年3月完成

部屋の写真は
こちらから♪



type : 3F~10F (40室)
●専有面積21.42㎡~23.31㎡ ●居室8.2帖

月額賃料 **49,000円~52,500円**

礼金●なし 更新料●なし
共益費●6,000円／月 敷金●70,000円／契約時お預り
水道代●2,200円／月(税込) 鍵交換費●24,200円／契約時(税込)
居室清掃費用●19,250円／契約時(税込) 町内金費●1,200円／年額(非課税)
ゴミ処理代●660円／月(税込) 契約年数●1年 ※保証委託契約必須

学校まで **徒歩21分**
(1,700m)

【type】



設備 ■ フロントオートロック／防犯カメラ／防犯モニター／駐輪場／CATV(有料)／エレベーター／
ラジエントヒーター(2口)／温水洗浄便座／電気給湯／エアコン／クローゼット／シューズケース／吊棚
／居室照明(LED)／クッションフロア(一部)／フローリング調硬質フロア(一部)／インターネット (有料)／
バス(セパレート)／室内洗濯機置場

取引態様：仲介 損害保険：個別加入不要 取引条件有効期限：2023年9月30日迄

冷蔵庫・電子レンジの家電付き

5 シャンブル72

●地下鉄桜通線／中村区役所駅 徒歩2分
●市バス／中村区役所停 徒歩3分



- 愛知県名古屋市中村区若宮町 1
- 鉄筋コンクリート造7階（全72室）
- 1990年3月完成

部屋の写真は
こちらから♪



type : 1F~7F (72室)
●専有面積17.28㎡~17.38㎡ ●居室6.4帖~6.6帖

月額賃料 **35,000円~45,000円**

礼金●月額賃料1ヵ月分／契約時 更新料●なし
共益費●6,000円／月 敷金●70,000円／契約時お預り
水道代(洗濯機置場あり)●2,200円／月(税込) 水道代(洗濯機置場なし)●1,650円／月(税込)
鍵交換費●24,200円／契約時(税込) 居室清掃費用●19,250円／契約時(税込)
給湯基本料●1,729円／月(税込) 給湯使用料●換気により実費請求
契約年数●1年 ※保証委託契約必須

学校まで **自転車13分**
(2,600m)

【type】



設備 ■ 防犯カメラ／防犯モニター／フロントオートロック／管理人／駐輪場／バイク置場／自動販売機
／コインランドリー／洗濯機置場(一部)／IHコンロ(一部)／ヒート給湯／シューズケース(一部)／吊棚
／タイルカーペット(一部)／フローリング調硬質フロア(一部)／インターネット(初年度無料)／公営水道
／居室照明／家電付き (冷蔵庫・電子レンジ)

取引態様：仲介 損害保険：個別加入不要 取引条件有効期限：2023年9月30日迄

バス・トイレセパレート・家電付き

6 ラウレール名駅南

●名古屋臨海高速鉄道線／ささしまライブ駅 徒歩10分
●JR東海線・名鉄・地下鉄／名古屋駅 徒歩14分



- 愛知県名古屋市中区名駅南3
- 鉄筋コンクリート造10階（全95室）
- 2012年2月完成

部屋の写真は
こちらから♪



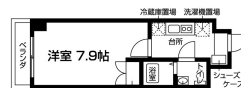
type : 1F~10F (95室)
●専有面積23.57㎡ ●居室8.0帖

月額賃料 **49,000円~59,500円**

礼金●月額賃料1ヵ月分／契約時 更新料●なし
共益費●7,000円／月 敷金●70,000円／契約時お預り
水道代●24,200円／契約時(税込) 居室清掃費用●19,250円／契約時(税込)
ゴミ処理代●1,110円／月(税込) 町内金費●1,800円／年額(非課税)
契約年数●1年 ※保証委託契約必須

学校まで **徒歩19分**
(1,400m)

【type】



設備 ■ カメラ付きフロントオートロック／防犯モニター／駐輪場／エレベーター／宅配ボックス／室内洗濯
機置場／独立洗面化粧台／ラジエントヒーター(2口)／ガス給湯／エアコン／モニター付きインターホン
／バス・トイレセパレート／室内物干し器／フローリング調硬質フロア(一部)／インターネット (有料)／ク
ローゼット／防犯シャッター(1Fのみ)／公営水道／居室照明(LED)／家電付き (冷蔵庫・洗濯
機)

取引態様：仲介 損害保険：個別加入不要 取引条件有効期限：2023年9月30日迄

他にもマンションございます！ こちらからご覧ください ⇒



店舗情報

株式会社 学生情報センター

国土交通大臣免許(2)第9054号
(一社)不動産流通経営協会
(公社)首都圏不動産公正取引協議会
労働者派遣事業許可 派 26-300690
有料職業紹介事業許可 26-ユ-300508

名古屋駅前店

〒453-0015 愛知県名古屋市中村区
椿町15-21 明治安田生命名古屋西口ビル2F

ナジック
0120-749-077

TEL 052-451-3400 FAX 052-451-3720



中部地方最大の都市である名古屋の玄関口「名古屋駅」。名駅エリア、
栄エリアなどの名古屋市中心部をはじめ、幅広くお部屋をご紹介します。
一般マンションのご紹介も可能です。入居後のサポートも精一杯ご対応しております！

営業時間

10:00~17:00

(営業時間外も留守番電話・FAX・HPにて受付します)

定休日

4~1月:水曜日(祝日除く)
2~3月:無休

名古屋駅より
徒歩約**3分**



※店舗には駐車場はございません。お車でのご来店の場合は事前にお問合せください。

【RND】499047