



学生マンションご案内 2024

ファーマプロダクト名古屋校 おすすめマンション!



学校まで徒歩圏内! バス・トイレセパレート・独立洗面台付 ハイグレード物件♪

■愛知県名古屋市西区幅下2

■2013年3月完成

■鉄筋コンクリート造9階(全44室)

type:1F~9F(44室) ● 専有面積23.88㎡ ~24.53㎡ ●居室8.2帖

ヴェッセル幅下

洋室 8.1帖

- ●地下鉄鶴舞線/浅間町駅 徒歩7分

徒歩15分

(1.000m)

●地下鉄桜通線/国際センター駅 徒歩12分

部屋の写真は こちらから♪

S•V丸の内

- ●地下鉄鶴舞線/丸の内駅 徒歩2分 ●地下鉄桜通線/丸の内駅 徒歩5分
- ■愛知県名古屋市中区丸の内2 ■鉄骨造11階(全52室) ■1991年1月完成
 - ■2022年2月エントランスリニューアル

学校まで徒歩圏内!

家賃がリーズナブルな物件♪

type: 2F~11F(52室) ●専有面積17.32m ●居室6.9帖

鋼 34,000円~40,000円

私金●月種資料1ヵ月分 更新料●なし 共益費 ●7.000円/月 敷金●なし 退去無滑機費●38.500円/契約時(税込) 股産消毒費用 92.50円/契約時(税込) 研内会費 01.200円/年額(非職税) 水道代(法理機量場為り 92.200円/月(税込)水道代(洗理機量場なし)●1.650円/月(税込) 産交換量●24.200円/契約時(税込) ゴミル選代●660円/月(税込) 契約年数●1年 ※保証受託契約必須



学校まで 徒歩16分 (1,100m)

設備 ■ フロントオートロック/防犯カメラ/駐輪場・バイク置場 (50ccのみ)/エレベーター/ コインランドリー/IHコンロ(1口)/電気給湯/洗濯機置場(一部)/エアコン/クローゼット/吊棚/ シューズケース/タイルカーペット(一部)/公営水道/Nasic net(有料)/バス・トイレ(ユニットタイプ)

取引態様:仲介 損害保険:個別加入必要 取引条件有効期限:2024年9月30日迄

49,000円~56,000円 - 7(年) 北金 | 月曜貫料1ヵ月分/契約時、更新料 © なし 共益費 © 7,000円/月、散金 © 70,000円/契約時お預り 銀交換費 © 24,200円/契約時(税込) 居並消毒費用 ⊕ 19,250円 町内会費 © 3,800円/年報(市販税) ゴミ処理代 ● 660円/月(税込) 契約年数 ● 1年 ※保証委託契約必須 [type]

設備 ■ カメラ付きフロントオートロック/駐輪場/バイク置場(50cc)/エレベーター/室内洗濯機置場 /【Hコンロ・ラジエントヒーター(1口ずつ)/電気給湯/エアコン/独立洗面化粧台/シューズケース/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)/防犯シャッター(1Fのみ)

学校まで

取引態様:仲介 損害保険:個別加入必要 取引条件有効期限:2024年9月30日迄

※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料金が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合せください。 ※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。





各エリアの店舗 担当部門のスタッフが









冷蔵庫・電子レンジの家電付き

ヾス・トイレセパレ

■愛知県名古屋市中区丸の内3

■鉄骨鉄筋コンクリート造 10階

type: 3F~10F(40室)

■2000年3月完成

シェルマン則武

●JR·地下鉄/名古屋駅 徒歩9分

Livre 久屋 4

●地下鉄桜通線・名城線/久屋大通駅 徒歩4分

部屋の写真は こちらから♪

●地下鉄東山線/栄駅 徒歩9分



[type]

■愛知県名古屋市中村区則武2

- 鉄筋コンクリート造8階(全70室)
- ■1991年3月完成

部屋の写真は こちらから♪

type: 2F~8F(70室)

●専有面積17.16 m ~17.82m ●居室8.2帖 32,000円~38,000円 賃料

元(1-4) 社会 月報資料・カ月分・契約時 更新料・なし 共益費・6,000円ノ月 数金・なし 造去時清無費・35,200円/契約時(税込) 水道性・1,650円ノ月税込) 熱温本本幹・1,729円ノ月(税込) 特温使用料・金約1-七川東東原東 居置消毒費用・19,250円/契約時(税込) 競交換費・24,200円/契約時(税込) 町内会費・1,800円/年額(非課税) 契約年数・1年 ※保証委託契約必須

学校まで 自転車7分 (1.700m)

設備 ■ フロントオートロック/防犯カメラ/駐輪場(バイク不可)/駐輪場(有料)/エレベーター/ コインランドリー/自動販売機/全配BOX/バス・トイレ(コニットタイプ)/1Hコンロ(1ロ)/ヒーツ給湯/洗濯機置場(一部)/エアコン/クローゼット/シューズケース(一部)/室内物干し/居室照明(LED)/ フローリング調硬質フロア/Nasic net(有料)/公営水道/ベランダ/家電付き(冷蔵庫・電子)

取引態様:仲介 損害保険:個別加入必要 取引条件有効期限:2024年9月30日迄

[type]

洋室 8.2 帖

49,000円~52,500円

礼金金なし 更新料 なし 共益費 6,000円/月 敷金 70,000円/契約時お預り 水道代 2,200円/月(税込) 龍交換費 24,200円/契約時(税込) 居室消毒費用 19,250円/契約時(税込) 町内全費 1,200円/年額(非課税) ゴミ処理代 660円/月(税込) 契約年数 1年 ※保証委託契約必須

●専有面積21.42㎡~23.31㎡ ●居室8.2帖

学校まで 自転車8分 (1,600m)

設備 ■ フロントオートロック/防犯カメラ/防犯モニター/駐輪場/CATV(有料)/エレベーター/ラジエントヒーター(2口)/<mark>温水洗浄便座</mark>/電気給湯/エアコン/クローゼット/シューズケース/吊棚 /居室照明(LED)/クッションフロア(一部)・フローリング調硬質フロア(一部)/インターネット(有料)/ バス・トイレ(セパレート)/室内洗濯機置場

取引態様:仲介 損害保険:個別加入必要 取引条件有効期限:2024年9月30日迄

シャンブル72

台所

- ●地下鉄桜诵線/太閤诵駅 徒歩3分
- ●市バス/太閤通(西)停 徒歩4分

[type]

■愛知県名古屋市中村区若宮町 1

- ■鉄筋コンクリート造7階(全72室)
- ■1990年3月完成

部屋の写真は こちらから♪



type:1F~7F(72室) ●専有面積17.28~17.38㎡ ●居室6.4帖~6.6帖

31,000円~46,000円 賃料

本金月間更料1カ月分/契約時 更新料®なし 共益要®6,000円/月 数金®70,000円/契約時次限り 未進代(施羅維護場外)®2,000円/月(税込)、減化(施羅維護機なし)®1,650円/月(税込) 競交換要®24,200円/契約時(税込) 高度用等費用®19,250円/契約時(税込) 動本条本料®1,725円/月(税込) 新港使用料®検討により実費請求 契約年級®1年、栄養服委託契約80項

学校まで

自転車9分

(2.100m)

設備 ■ 防犯カメラ/防犯モニター/フロントオートロック/管理人/駐輪場/バイク置場/自動販売機/コインランドリー/洗濯機置場(一部)/IHコンロ(一部)/ヒーツ給湯/シューズケース(一部)/吊棚/タイルカーペット(一部)/フローリング調硬質フロア(一部)/インターネット(初年度月額1,000円/2年目 以降無料)/公営水道/居室照明/家電付き(冷蔵庫・電子レンジ

取引態様:仲介 損害保険:個別加入必要 取引条件有効期限:2024年9月30日迄

6 ラウレール名駅南

- ●名古屋臨海高速鉄道線/ささしまライブ駅 徒歩12分
- ■JR東海道線・名鉄・地下鉄/名古屋駅 徒歩17分
- ■愛知県名古屋市中区名駅南3
- ■鉄筋コンクリート造10階(全95室)
- ■2012年2月完成





type: 1F~10F (95室) ●専有面積23.57m ●居室8.0帖

49,000円~59,500円

礼金 月額實料1ヵ月分/契約時 更新料 なし 共益費 @ 7,000円/月 敷金 ® 70,000円/契約時お担り 競交換費 @ 2,200円/契約時(税込) 居室消毒費用 ® 19,250円/契約時(税込) ゴミ処理代 ® 1,110円/月(税込) 町内金費 ® 1,800円/年額(非腰税) インターネット加入料金 ® 1,200円/契約時(税込) 契約年数 ® 1年 ※保証委託契約必須



[type]

学校まで 自転車6分

(1.400m)

設備 ■ カメラ付きフロントオートロック/防犯モニター/駐輪場/エレベーター/<mark>宅配ボックス</mark>/室内洗濯 機置場/独立洗面化粧台/IHコンロ (2口) /ガス給湯/エアコン/モニター付きインターホン/バス・トイレセパレート/室内物干し器/フローリング調硬質フロア(一部)/インターネット (月額使用料無料) /クローゼット/防犯シャッター(1Fのみ)/公営水道/居室照明(LED)/家電付き(冷蔵庫・洗

取引態様:仲介 損害保険:個別加入必要 取引条件有効期限:2024年9月30日迄

※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料金が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合せください。 ※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。

他にもマンションございます! こちらからご覧ください ⇒



資料請求・お部屋見学など、まずはお気軽に下記までお問い合わせください 国土交通大臣免許(2)第9054号 労働者派遣事業許可番号 派 26-300690 加盟団体(一社)不動産流通経営協会 有料職業紹介事業許可番号 26-1-300508 名古屋駅より

徒歩約3分

(公社) 首都圏不動産公正取引協議会

〒453-0015

愛知県名古屋市中村区椿町15-21 明治安田生命名古屋西口ビル2F

<u>00</u>0120-749-07

TEL.052-451-3400 FAX.052-451-3720

営業時間・定休日/ 4月~9月 10:00~17:00 水曜定休 10月~3月 9:00~18:00 水曜定休(2~3月は定休日なし)

~営業時間外も留守電・FAXにて受付いたします!~

