

お部屋探しは レオパレス21

選べる2つの借り方 借りやすさ、住みやすさを追求した独自のスタイル

初期費用をググッと節約!

月払いで入居時の費用を減らす! 月払い契約

賃貸契約

ファーマプロダクトにご入学予定の皆様

賃貸契約

20,000円 OFF!

マンスリー契約
12回以上

20,000円 OFF!

契約金より上記金額を値引きします。

学生限定のお得なプランで新生活をバックアップ!

家具・家電も水・光熱費も不要! マンスリー契約

学割プラン

家具・家電付き

物件には様々な設備があらかじめ付いていますので、家具・家電購入費用などの初期費用を大幅に軽減できます。

※物件により、家具・家電設備の仕様が異なる場合がございます。



テレビ

浴室換気乾燥機

洗濯機

テーブル

エアコン

電子レンジ

冷蔵庫

カーテン

my DIY

自分好みの
オリジナルな
暮らし。

好きな壁紙が自由に選べる。
いろいろ遊べる。
全国の物件で対応中!

選べる!

選べる壁紙
100種類以上

遊べる!

●花柄や木目など様々な柄が
選べる充実のラインナップ!



壁紙を変更した壁には

- 棚の取り付けOK
- ウォールステッカー貼付OK
- 画びょうやテープもご自由に!
- ペイントもOK(消せません...)

myDIY



セキュリティ

セキュリティ対応のお部屋なら
初めてのひとり暮らしも安心!
※物件により未対応の物件もございます。

ホームセキュリティ

ホームセキュリティ対応物件なら、24時間安心。万一の場合は、安全のプロが現場に急行します。

※物件により提携する警備会社が異なります。

SECOM

セコム株式会社

ALSOX

総合警備保障株式会社

防犯カメラ

敷地内に防犯カメラを設置し、侵入者や不審者を監視・記録します。



※防犯カメラは物件ごとに設置会社が異なります。

モニター付 インターホン



インターネットサービス

面倒なプロバイダ契約を
することなく利用できます。



LEONET

インターネットが使い放題 月額2,310円(税込)~※



Wi-Fiで
インターネット※



LifeStickで
音声認識が可能に



ネットショッピング
も楽しめる

映画・ドラマなどが視聴可能

CSチャンネルが視聴可能



※スタンダードプラン月額2,310円(税込)、プレミアムプラン月額3,300円(税込)、プラチナプラン月額4,620円(税込)をご用意しております。※LEONETサービスは物件によりご利用いただけません場合があります。※Wi-Fiのご利用はインターネットを含むプランの契約が必要です。※サービスの内容は予告なく変更する場合があります。詳しくは当社ホームページをご覧ください。https://www.leo-net.jp/

※掲載の契約形態・サービスはレオパレス21管理物件のみ対象となります。

お部屋探しのお問い合わせは

株式会社 **レオパレス21**
レオパレスセンター新宿
東京都新宿区西新宿1-3-17新宿第一アオイビル3F

宅地建物取引業者免許/国土交通大臣免許(11)第2846号
賃貸住宅管理業者登録制度/国土交通大臣(1)第4726号
本社/東京都中野区本町2-54-11

TEL.050-2016-2015
FAX.03-6756-0511



営業時間 10時-18時 詳細はこちらから

制作日: 2021年01月12日

最寄りの店舗で全国のお部屋探しができます

PCやスマートフォンからも、カンタン検索

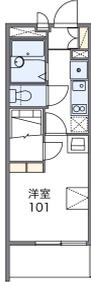
検索

「レオパレス」で検索してください。

LINE お部屋探しは
レオパレス21

@leopalace21

① レオパレスシェモアⅢ



学割ランク R
家賃 **84,000円**

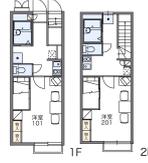
共益費:5,000円
環境維持費:550円(税込)

西武新宿線「下落合」駅歩7分
所在地/東京都新宿区下落合1-11-10
AP番号:41914 火災保険:13,130円~(契約期間:2年)
礼金:1ヵ月 敷金:0ヵ月 仲介手数料:無 取引態様:貸主



■専有/19.08㎡~
■完成年月/2009年03月
■駐車場/無 ■入居可能日/2021/03/31

② レオパレス五ノ坂



学割ランク R
家賃 **82,000円 ~ 83,000円**

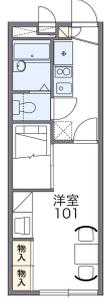
セキュリティ有 共益費:5,000円
環境維持費:550円(税込)

都営大江戸線「中井」駅歩9分
所在地/東京都新宿区中落合4-22-3
AP番号:20407 火災保険:13,130円~(契約期間:2年)
礼金:0.5ヵ月 敷金:0ヵ月 仲介手数料:無 取引態様:貸主



■専有/26.08㎡~
■完成年月/2003年09月
■駐車場/無 ■入居可能日/2021/01/14

③ レオパレスGフォレスト沼袋



学割ランク R
家賃 **79,000円 ~ 84,000円**

セキュリティ有 共益費:5,000円
環境維持費:550円(税込)

西武新宿線「沼袋」駅歩7分
所在地/東京都中野区沼袋1-30-16
AP番号:24433 火災保険:13,130円~(契約期間:2年)
礼金:0.5ヵ月 敷金:0ヵ月 仲介手数料:無 取引態様:貸主



■専有/22.35㎡~
■完成年月/2005年11月
■駐車場/無 ■入居可能日/2021/01/14

④ レオパレスはなみずき



学割ランク R
家賃 **74,000円 ~ 83,000円**

セキュリティ有 共益費:5,000円
環境維持費:550円(税込)

西武新宿線「沼袋」駅歩6分
所在地/東京都中野区沼袋4-3-9
AP番号:38999 火災保険:13,130円~(契約期間:2年)
礼金:0.5ヵ月 敷金:0ヵ月 仲介手数料:無 取引態様:貸主



■専有/22.35㎡~
■完成年月/2008年10月
■駐車場/無 ■入居可能日/2021/01/14~

⑤ レオネクストヴィラージュ鷹宮



学割ランク Q
家賃 **79,000円**

セキュリティ有 共益費:5,000円
環境維持費:550円(税込)

西武新宿線「野方」駅歩7分
所在地/東京都中野区鷹宮1-1-6
AP番号:54496 火災保険:13,130円~(契約期間:2年)
礼金:1ヵ月 敷金:0ヵ月 仲介手数料:無 取引態様:貸主



■専有/22.6㎡~
■完成年月/2014年12月
■駐車場/無 ■入居可能日/2021/01/14

⑥ レオパレスKAWASHI II



学割ランク Q
家賃 **76,000円 ~ 79,000円**

セキュリティ有 共益費:5,000円
環境維持費:550円(税込)

西武新宿線「下井草」駅歩5分
所在地/東京都杉並区下井草3-35-12
AP番号:37338 火災保険:13,130円~(契約期間:2年)
礼金:1ヵ月 敷金:0ヵ月 仲介手数料:無 取引態様:貸主



■専有/23.61㎡~
■完成年月/2008年06月
■駐車場/無 ■入居可能日/2021/01/14

⑦ レオネクストT



学割ランク Q
家賃 **79,000円**

セキュリティ有 共益費:5,000円
環境維持費:550円(税込)

西武新宿線「上井草」駅歩4分
所在地/東京都杉並区上井草3-33-3
AP番号:55244 火災保険:13,130円~(契約期間:2年)
礼金:1ヵ月 敷金:0ヵ月 仲介手数料:無 取引態様:貸主



■専有/20.62㎡~
■完成年月/2015年08月
■駐車場/無 ■入居可能日/2021/01/14

⑧ レオパレスエントピア



学割ランク R
家賃 **80,000円 ~ 85,000円**

セキュリティ有 共益費:5,000円
環境維持費:550円(税込)

西武新宿線「上石神井」駅歩4分
所在地/東京都練馬区上石神井1-4-20
AP番号:51637 火災保険:13,130円~(契約期間:2年)
礼金:1ヵ月 敷金:0ヵ月 仲介手数料:無 取引態様:貸主



■専有/20.81㎡~
■完成年月/2011年09月
■駐車場/無 ■入居可能日/2021/01/14~

⑨ レオパレスクオラ



学割ランク M
家賃 **62,000円 ~ 63,000円**

セキュリティ有 共益費:7,000円
環境維持費:550円(税込)

西武新宿線「武蔵関」駅歩7分
所在地/東京都練馬区石神井台7-15-5
AP番号:44223 火災保険:13,130円~(契約期間:2年)
礼金:0ヵ月 敷金:0ヵ月 仲介手数料:無 取引態様:貸主



■専有/20.81㎡~
■完成年月/2010年10月
■駐車場/無 ■入居可能日/2021/01/14

※賃貸契約でご入居するに当たっては、利用料(日割家賃・共益費・環境維持費+翌月家賃・共益費・環境維持費)の他に敷金、礼金、鍵の交換費、抗菌施工費、インターネット利用料、保証委託料(個人契約のみ)/利用料の100%~120%、退去時清掃費が別途必要となります。 ※学割ランクに関しては時期によって変動することがあります。 ※初期費用は入居開始日より異なります。 ※物件は埋まり次第、ご案内終了になります。 ※図面と現状が異なる場合は、現状を優先します。 ※表示金額には消費税10%が含まれております。消費税率が変更になった場合には、変更後の税率を適用させていただきます。 ※抗菌施工費、インターネット利用料はプランにより料金が異なります。

上記以外にも物件は多数ございます。空室や料金など詳しくはお問い合わせください!

