

# ファーマ通信予備校 指定学生会館ガイド2021 【1年生コース / 半年コース共通】

## 【札幌での一人暮らしをサポート】

指定学生会館は館長夫妻が常駐し、朝・夕食付き、生活に必要な家具は備え付けられており、共用設備も充実しています。一人暮らしと比べ一歩差がつく生活環境があります。

### 安心・安全!

寮長・寮母常駐で  
一人暮らしもあんしん!!

### 館長・寮母が常駐の管理体制

何かあってから駆けつけるのではなく、何か起こらないように心掛けてます。また、病気のとき等に近くにいるだけで、とてもありがたいものです。

### 万全のセキュリティ

オートロックや防犯カメラといった設備はもちろんのこと、防犯対策にはとても気を配っています。例えば、防犯講習会を行い、警察官の方によるとっさの時の身の守り方を指導してもらう等、学生さんの安全を第一に考えた取組みを行なっています。



#### 寮長・寮母がサポート

はじめての一人暮らしはメンタル面も心配。その点、学生会館なら寮長・寮母がメンタル面もきめ細サポートします。



#### 病気の時もサポート

学生さんが病気になった時はお粥を作ったりと、優しいお母さんの代わりになれるよう努力しています。



#### AED設置

突然の心停止を起こして倒れた人を救うことができるAEDも、会館に設置してあります。



#### オートロック

玄関にはオートロックを設置するなど、防犯対策に気を配っています。また、常駐する館長・寮母が、不審者を入口でシャットアウトします。



#### 防犯カメラ

エントランスには防犯カメラを設置してあります。これで事故等を未然に防ぐことができます。



#### 防犯講習会

地元警察官の方がレクチャーしてくださいます。みんなでワイワイと実践しながら、ちゃんと身に付けることができました。

### ラクラク!

### 食事付き!

面倒な毎日の食事でも学生会館なら心配無用!ひとり暮らしで偏りがちな栄養も食事付きの学生会館なら安心です!食事は寮母が一食一食手作り。ご飯を渡すときの寮母がかける一言に元気をもらう学生も多く、その心遣いがご飯をさらに美味しくしています。また、食事の仕上げはみなさんが食堂に来てから行うので、いつでも出来たての美味しさを味わえます。



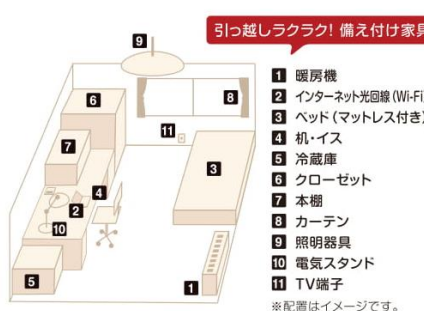
朝食は和洋2種類から選べます!

ご飯・味噌汁・パンは、朝晩おかわり自由!

### 経済的!

### 家具付き!

はじめてのひとり暮らしで家具を全て揃えるのはお金もかかるし、荷物になる…。そんな悩みも家具付きの学生会館なら解決です。また、寝具のリースや、アイロン・掃除機・トースター・電子レンジなど便利な貸し出しや共用備品もあるので、生活に困りません。



引っ越しラクラク! 備え付け家具

- 1 暖房機
  - 2 インターネット回線 (Wi-Fi)
  - 3 ベッド (マットレス付き)
  - 4 机・イス
  - 5 冷蔵庫
  - 6 クローゼット
  - 7 本棚
  - 8 カーテン
  - 9 照明器具
  - 10 電気スタンド
  - 11 TV端子
- ※配置はイメージです。



〒060-0808  
札幌市北区北8条西4丁目1-1  
パストラルビルN8 3F



### 【DORMY】動画見学



学生会館紹介動画  
YOUTUBE公開中!



### 『学生会館ドリーミー札幌』 下記QRコードからお友達追加!

お問合せ  
見学受付  
体験入館



0120-97-4334  
共立メンテナンス札幌支店  
札幌市中央区南1条東3丁目11-9カクキリ1-3ビル



# 指定学生会館のご案内

**Dormy 北大Avenue** ■札幌市北区北14条西4丁目2-12 ■地下鉄南北線「北12条駅」徒歩約5分 学校まで 徒歩 **12**分





入館手続き費用	
7ヶ月契約	11ヶ月契約
入館費 55,000円	86,500円
保証金 50,000円	50,000円
年間管理費 119,000円	187,000円

毎月の費用	
館費(食事込)	75,600円
通信設備費	3,600円(税別)
その他費用	北海道電力との直接契約

■ACCESS MAP



男女学生会館 女性フロアあり

全室エアコン 完備

徒歩圏内

新築物件 2020年4月OPEN

居室内 洗濯機付き

詳しい物件 詳細はコチラ

CHECK! 

**Dormy 札幌2** ■札幌市北区北19条西4丁目2-20 ■地下鉄南北線「北18条駅」徒歩約4分 学校まで 徒歩 **20**分





入館手続き費用	
7ヶ月契約	11ヶ月契約
入館費 26,250円	41,250円
保証金 50,000円	50,000円
年間管理費 120,200円	188,000円

毎月の費用	
館費(食事込)	67,800円
通信設備費	3,600円(税別)
その他費用	北海道電力との直接契約

■ACCESS MAP



女子学生会館

ユニットバス

徒歩圏内

居室家具 リニューアル

建物1F まいばすけっと

詳しい物件 詳細はコチラ

CHECK! 

**Dormy 北大前** ■札幌市北区北7条西7丁目6-2 ■JR/地下鉄「さっぽろ駅」徒歩約5分 学校まで 徒歩 **5**分





入館手続き費用	
7ヶ月契約	11ヶ月契約
入館費 52,500円	82,500円
保証金 50,000円	50,000円
年間管理費 120,200円	188,000円

毎月の費用	
館費(食事込)	75,200円
通信設備費	3,600円(税別)
その他費用	北海道電力との直接契約 北海道ガスとの直接契約

■ACCESS MAP



男子学生会館

ユニットバス

徒歩圏内

アクセス良好

買い物便利

詳しい物件 詳細はコチラ

CHECK! 

**Dormy 北大前2** ■札幌市北区北11条西2丁目1-26 ■地下鉄南北線「北12条駅」徒歩約3分 学校まで 徒歩 **8**分





入館手続き費用	
7ヶ月契約	11ヶ月契約
入館費 31,500円	49,500円
保証金 50,000円	50,000円
年間管理費 91,000円	143,000円

毎月の費用	
館費(食事込)	56,800円
通信設備費	3,600円(税別)
水道光熱費	5,000円(税別)

■ACCESS MAP



男子学生会館

バブルバス 完備

徒歩圏内

2018年4月 リニューアル

アクセス良好

詳しい物件 詳細はコチラ

CHECK! 

### 【その他費用】

●入館費：契約月数で異なります。既納の入館費は返金されません。契約満了後1年更新される場合には(新年度)入館費1年契約料金の7割が更新料として必要です。●保証金：契約満了後に下記ルームクリーニング費用と相殺後、差額返金。但し途中退館の場合は、違約金として保証金相当額を申し受けます。●年間管理費：共用施設の諸費用、一般管理費の1年分です。●館費：室料/食事代の合計。食事別契約を選択された方は館費の他に1食あたり朝食350円(税別)、夕食650円(税別)が必要となります。●ルームクリーニング費用：退館時に居室のクリーニング費用が発生いたします。ドーマー北大Avenue/43,000円(税別)、ドーマー札幌2 /ドーマー北大前/33,000円(税別)、ドーマー北大前2/23,000円(税別)。

### 【その他注意事項】

●途中解約について：退館日の1ヶ月前までに館長にお申し出ください。申し出の際「退寮届」をお渡しいたしますので必要事項をご記入のうえ館長へ提出してください。1ヶ月前までに申し出がない場合、違約金として翌月分の館費が発生します。既納の入館費、年間管理費等の返金はありません。途中解約に伴う違約金が発生します。違約金は保証金を持って充当します。居室または備品に通常の使用以外による汚損、破損、紛失等があった場合には追加費用をお支払いいただきます。●入館手続き費用以外は指定口座からの自動引落しとなります。

## ドーマー学生会館では 新型コロナウイルス感染防止対策に取り組んでいます。

 手に触れる箇所の消毒電卓 ※ドア、エレベーター等	 消毒液の設置	 業務対応時のマスク着用	 席数を減らし間隔確保
 食器・トレイ・しぼり等の 消毒強化・徹底	 清掃作業時のマスク・ 手袋の着用徹底	 換気・扉開放の実施	 飛沫感染予防用 クリアカーテンの設置

## 館費分割払い制度 就学支援プログラムのご案内

新規入寮時の 一時金不要	新規入寮時に必要な保証金は 無料となります。
2食付き館費が月々 3万円の分割払い	1日2食付きの館費(契約金も含む)が 月々3万円の分割払いが可能となります。
分割手数料が 実質年利0.0%	月々3万円のお支払い残額分の手数料は 実質年利0.0%のため、無利子でご提供。

### その他用途に合わせた契約が可能です。

<b>Monthly 利用可</b> 月/67,500円~	<b>夏期・冬期 講習利用可</b> 1日/4,800円(税別)	<b>食事別契約 有り</b> 館費/48,200円~
----------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------

### 無料申込み/エントリーをしよう。

- ・右記QRコードからお申し込みください。
- ・入館申込み/エントリーは無料でお申し込みいただけます。
- ・申込み確認後、担当よりご連絡をさせていただきます。
- ・共立メンテナンスから契約手続き書類一式を発送いたします。

入館のお申し込み  
コチラ

入館申込み  
エントリー

CHECK! 

