

指定学生会館GUIDE



薬剤師国家試験対策予備校

安心・快適の ひとり暮らし！

指定学生会館は、館長夫妻が常駐し、朝・夕2食付・生活に必要な家具が備え付け・充実の共用設備など、さまざまな配慮がされています。必要な家具が最初から付いている居室だから引っ越しも楽々、インターネットだって部屋で自由に見られてとっても便利。ひとり暮らしと比べて、一歩差がつく生活環境があります。

安心

館長夫妻が常駐で防犯面は万全
安心して生活できます。

Security & Safety

館長夫妻が常駐し、皆様が勉強に集中できるように、急病時の対応やトラブルのフォロー・防犯面での配慮はもちろん、日々の細かな相談事まで親身になってサポートします。



- 留守中の宅配便などの受け取りもします。
- 侵入者のチェック等セキュリティ対策も万全です。



野ロドクターホットライン

24時間365日、電話での健康相談ができます。

居室

プライベート重視の個室
必要な家具も備え付けています。

Private Room

ベッド・机・イス・書棚・洋ダンス・カーテン・電気スタンド・エアコンといった家具が備え付けになっており、引っ越しの手間やコストを節約することができます。



光通信IP電話 インターネット使い放題

- 専用回線を共有して接続します。
- 入居者専用のサポートセンターが設置されています。



食事

朝・夕2食、バランスのとれた
手作りの食事をご用意。

Breakfast & Dinner

勉学に励むにはまず健康的な体作りが大切です。学生会館では、栄養バランスを考えた朝夕の食事を寮母さんが手作りでご提供しています。また、朝食は和食・洋食を選べる選択制です。



夕食例



朝食例(洋食)



朝食例(和食)

設備

館内に大浴場・ランドリー等
便利な設備を完備しています。

Public Space

ダイニングルームやランドリールーム、大浴場など各種共用設備がございます。また管理・清掃は専任スタッフが行っておりますので、時間を有効に活用いただけます。



ダイニングルーム



パブリックバス



ランドリールーム



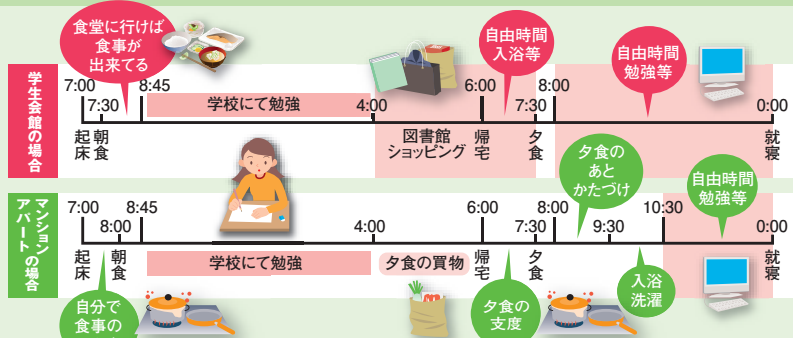
プライベートシャワー



会館には、AEDを設置。

学生会館だと時間に ゆとりができます

アパート等で自炊すると、献立を考えて、買い物に行き、料理をするなど意外と時間がかかります。朝・夕2食付きの学生会館なら、その分の時間を勉強や自由時間に使い、ゆとりある生活が出来ます。



ご利用案内

[1] 利用期間	開門と閉門	食事時間	入浴時間
ドミー・田無Lei ドミー 練馬高野台	開門 / 6:30 閉門 / 24:00 ※ドミー・練馬高野台には門限がありません。	朝食 / 7:00 ~ 8:30 夕食 / 18:00 ~ 22:00	17:30 ~ 23:00
ドミー・井荻 ドミー・ひばりヶ丘 ドミー・東伏見	開門 / 6:30 閉門 / 24:00 ※ドミー・井荻・ドミー・東伏見には門限があります。	朝食 / 6:30 ~ 8:30 土曜日のみ 6:30 ~ 10:30 夕食 / 18:30 ~ 23:30 土曜日のみ 18:30 ~ 22:00	18:30 ~ 24:00 ※ドミー・東伏見にはパブリックバスがございます。

- [2] 外泊 外泊をする場合は「外泊届」を提出してください。
- [3] 定休日 日曜日、祝日、夏季5日間、年末年始5日間、年度末7日間、第5土曜日、及び当社社員研修日は食事業務及び管理業務をお休みさせていただきます。
- [4] 車輦について 車輦の持ち込みは禁止です。
※詳細はご利用案内をご覧ください。(入館申込書受付後送付します)

<http://www.gakuseikaikan.com>

共立の学生会館 検索

体験入館のご案内

学校の見学や、夏期・冬期講習会の際にもご利用いただくと大変便利です。自分の目で直接学生寮を確かめてみてください。

朝・夕2食サービスで **1日 4,800円(税別)**

※日曜・祝日等の定休日は食事サービスはございません。

お問い合わせは

0120-88-1030

指定学生会館のご案内

<http://www.gakuseikaikan.com>
 共立の学生会館 検索

女子 ドーミー田無Lei

駅から近くて
通学も便利!

東京都西東京市田無町5-3-1
西武新宿線「田無」駅徒歩5分

洋室9.72㎡/定員88名

共用設備が
充実!

西武新宿線
17分

高田馬場

居室形態	食事形態	1ヶ月
個室	食事込	85,600

入館手続費用		
入館費	保証金	年間管理費
130,000 (1年契約)	50,000	192,000

その他の費用		
電気料金	通信設備料	食料料金
基本料金 + 使用料金	基本料金 + IP電話 通話料金	朝食350円 夕食650円

男子 ドーミーひばりヶ丘

自習室あり!

東京都西東京市住吉町6-3-7
西武池袋線「ひばりヶ丘」駅徒歩約10分
西武新宿線「西武柳沢」駅徒歩約10分

洋室19.40㎡/定員55名

広々とした居室と
収納スペースが充実!

西武柳沢
17分

高田馬場

居室形態	食事形態	1ヶ月
個室	食事込	93,500
	食事別	76,700

入館手続費用		
入館費	保証金	年間管理費
140,000 (1年契約)	50,000	234,000

その他の費用		
電気料金	通信設備料	食料料金
基本料金 + IP電話 通話料金	基本料金 + IP電話 通話料金	朝食350円 夕食650円

女子 ドーミー練馬高野台

門限なし
大きなお部屋

東京都練馬区高野台1-17-3
西武池袋線「練馬高野台」駅徒歩約6分

洋室14.17㎡/定員63名

明るく収納も多く
広いお部屋です

西武池袋線
16分

JR山手線
4分

高田馬場

居室形態	食事形態	1ヶ月
個室	食事込	81,700

入館手続費用		
入館費	保証金	年間管理費
130,000 (1年契約)	50,000	214,000

その他の費用		
冷暖房費	通信設備料	食料料金
66,000円 (年額)	基本料金 + IP電話 通話料金	朝食350円 夕食650円

男女 ドーミー東伏見

門限なしの
会館です

東京都西東京市東伏見5-6-24
西武新宿線「東伏見」駅徒歩15分

洋室16.90㎡/定員103名

ワンルームタイプ
のお部屋です

西武新宿線
16分

高田馬場

居室形態	食事形態	1ヶ月
個室	食事込	97,900
	食事別	80,800

入館手続費用		
入館費	保証金	年間管理費
200,000 (1年契約)	50,000	214,000

その他の費用		
電気料金	通信設備料	食料料金
電力会社 との 直接契約	基本料金 + IP電話 通話料金	朝食350円 夕食650円

女子 ドーミー井荻

門限なし
新館、池袋にもアクセス良好!

東京都練馬区下石神井1-1-23
西武新宿線「井荻」駅徒歩12分

洋室16.20㎡/定員120名

パブリックバス・
ジャグジーサナ付

西武新宿線
16分

高田馬場

居室形態	食事形態	1ヶ月
個室	食事込	99,800
	食事別	83,500

入館手続費用		
入館費	保証金	年間管理費
200,000 (1年契約)	50,000	222,000

その他の費用		
電気料金	通信設備料	食料料金
基本料金 + 使用料金	基本料金 + IP電話 通話料金	朝食350円 夕食650円

経済面でひとり暮らしを応援します!



館費分割払い制度のご案内

親元を離れて進学する際には、学校の入学金や学費のほか、ひとり暮らしのための費用がかかります。そんなひとり暮らしを経済面でサポートするのが「館費分割払い制度」です。将来の目標を持ち、意欲的に進学を希望される学生さんを応援いたします。

- メリット 1**

入館費・年間管理費・館費をまとめて
月5万円の定額払い
- メリット 2**

契約時、お支払いは
保証金だけでOK!
※入館費、年間管理費を分割払いする場合

※当制度は、学生会館の契約期間に準じてご利用いただける制度です。例えば、学生会館の契約年数が1年間の場合、1年分の契約時費用、館費の総額を分割払いとして、毎月5万円を支払いただくことになります。

詳しくは、株式会社共立ファイナンシャルサービスまでお問合せください。

☎03-5295-7992

●館費/室料・食費(朝・夕2食付)の合計。食事別料金を選択された方は館費の他に1食あたり朝食350円、夕食650円が必要となります。●電気料金/基本料金(780円)+使用料金が必要となります。※ドーミー東伏見は電力会社との直接契約となります。●冷暖房費/ドーミー練馬高野台、ドーミーひばりヶ丘は居室内における電気設備利用に関する固定費が毎年必要となります。●通信設備料/基本料金(3,600円)と外線電話をかけた場合の通話料金をいただきます。基本料金にはインターネット利用料金とIP電話通話料金が含まれます。●通信設備料に「ユニバーサル料」が加算されることとなります。通信業者に代わりご請求いたします。●入館費/既納の入館費は返金されません。●保証金/契約期間満了後に返金。但し中途退館の場合は、違約金として保証金相当額を申し受けます。●年間管理費/共用施設の諸費用、一般管理費の1年分です。●途中解約について/退室日の二ヶ月前までに「退館届」を提出し、退室の申出をしてください。既納の入館費、年間管理費等の返金はありません。途中解約に伴う違約金が発生します。違約金は保証金をもって充当します。●記載の金額は税抜き表記となります。消費税分は別途精算させていただきます。※入館手続費用以外は指定口座から自動引き落としとなります。※退室時に居室クリーニング費を申し受けます。退去時状況により、居室または備品に通常の使用以外による汚損、破損、紛失等があった場合には修繕費(壁クロス・カーペット・家具等)を申し受ける場合がございます。※電気料金には「燃料調整制度」が適用されています。一般電気事業者に代わりご請求いたします。

入館手続 お電話又はホームページよりお申し込みください。
後日、必要書類を(株)共立メンテナンスからお送りいたします。

- 1 共立メンテナンスへ **お電話・インターネットで申し込み**
 - 2 共立メンテナンスから **費用納入振込用紙/入館契約書/学生会館ご利用案内** 本人へ発送
 - 3 ご本人から **入館手続費用(保証金・入館費・年間管理費)/入館契約書** 共立メンテナンスへ返送・振込
 - 4 共立メンテナンスから **入館予定日連絡書/入館証明書** 本人へ発送
 - 5 ご本人から **入館予定日連絡書** 契約会館へ返送
 - 6 **入館** 契約会館へ
- ※入館申込みは先着順です。満室になり次第受付を締切ります。

賃貸アパート・マンションとの比較例

1 契約時に必要な費用(概算)			2 生活に必要な備品(概算)			3 毎月の生活に必要な費用(概算)		
	ドーミー田無Lei	一般のマンション		ドーミー田無Lei	一般のマンション		ドーミー田無Lei	一般のマンション
入館費	130,000	65,000 (礼金)	家具	書籍、タンス、ベッド、机、イス、エアコン、電話、カーテンが設置済みです。	左記と同様の物を揃えていくと、デスク・ワードローブなどで買い揃えても15万円くらいかかります。	館費	85,600	65,000
保証金	50,000	65,000 (敷金)	家電	2食付なので自炊に際する物は必要ありません。洗濯機、アイロン、掃除機などすべて備え付けです。	炊飯器、電子レンジなど自炊に必要な備品の合計金額は5万円くらいです。	管理費	0	5,000
年間管理費	192,000	0	合計	0	200,000	食費(朝夕)	館費に含む	32,500※2
仲介手数料	0	32,500				通信設備料	3,600※1 (基本料金)	3,000※3
前家賃※	0	195,000				電気基本料金	780	780
合計	372,000	357,500				ガス水道代	0	4,000
※:1月に契約の場合						月額合計	89,980	110,280

※上記の費用に含まれていませんが、アパート・マンションの場合、実際には他にインターネット代、電球等の消耗品費用が発生します。

ドーミー田無Lei

費用合計(1+2+(3×12ヶ月))
1年間計 **1,451,760**

一般のマンション

費用合計(1+2+(3×12ヶ月))
1年間計 **1,880,860**

**学生会館の方が
年間約43万円お得**

入館お問い合せ・
お申し込み先・管理運営

(株)共立メンテナンス ☎0120-88-1030
〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8 FAX.03-5295-5906

<http://www.gakuseikaikan.com>
 共立の学生会館 検索