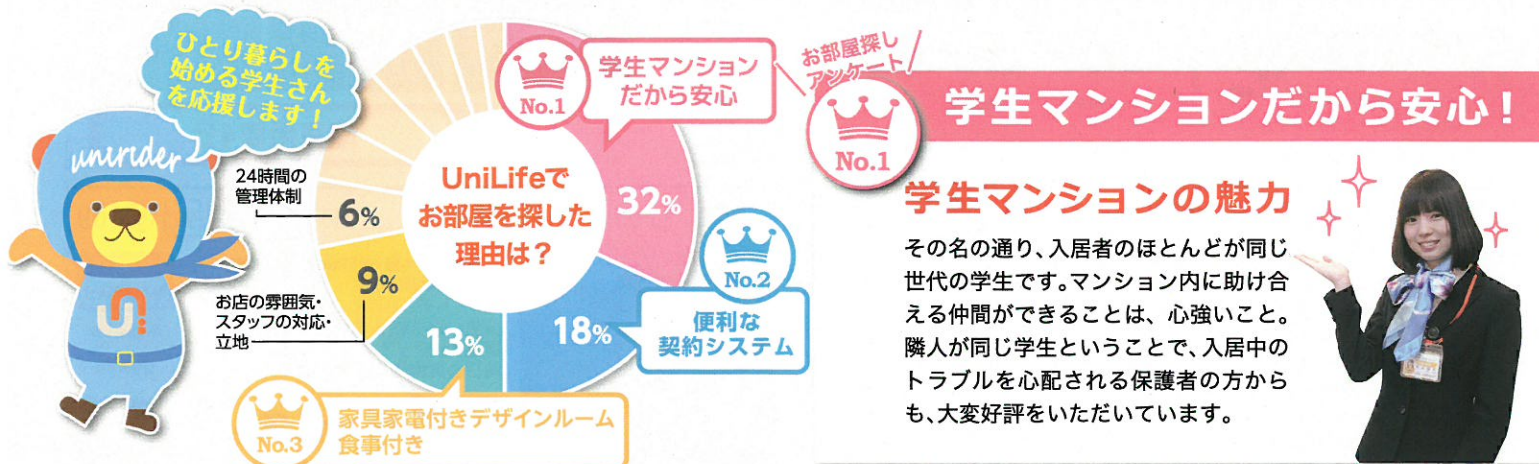


安心！全国直営70店舗のネットワーク

初めてのひとり暮らしは、 UniLife学生マンションをオススメします！



春から家賃サービス

No.2 **今申し込んでも、家賃は春からでOK！**
UniLifeのマンションなら、いつお申込みされても家賃は実際の契約開始月(入居月)からでOK！

▶ 例えば、1月に申込みした場合

申込 → この間、家賃を払う必要はありません!! → 入居 → 家賃発生

1月 → 4月

UniLife食事提供サービス

UniTime Kitchen
by UniLife **栄養士が考えるおすすめメニュー！**
手作りの食事は和食・洋食バランス良く！

おいしくて、たのしい！
友達と、いただきます！
ごはんは、おかわり自由！

家具家電付きデザインルーム

No.3 **家電4点セット+家具+新生活用品約50点**
お部屋のタイプに合わせて、4種類のプランがあります。

新品

洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ 照明器具 新生活用品約50点

部屋数限定

カジュアルプラン 個室イメージ
スタンダードプラン 個室イメージ
セミダブルプラン 個室イメージ
ダブルプラン 個室イメージ

24時間365日の管理体制

入居者様にあんしんを提供。
お部屋の鍵を無くしたり、エアコンが壊れたり、トイレがつまったり...。ひとり暮らしにはトラブルがつきもの。そんな不安もすぐに解消！UniLifeの「24時間安心体制」なら、深夜でも電話1本でつながる相談窓口がお客様の快適生活をサポートします。

※UniLife学生総合補償の加入者は、修理対応などに伴う出張料金および作業料金が優遇されます。

管理センターへ連絡！
室内にインテグラボードが設置されているマンションならボタンを押すだけで、または電話1本で管理センターのスタッフがすぐに応答します。

トラブル解決!!!
管理センターのスタッフが必要に応じて現場に急行。あらゆるトラブル解決のお手伝い。

お気軽にお問い合わせ下さい！ご希望の方には、通学に便利なマンションの資料を送付致します。

**JR・新幹線・地下鉄御堂筋線「新大阪」駅東口より徒歩1分
阪急京都本線「崇禅寺」駅徒歩12分**

UniLife新大阪駅前店
株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

通話無料 **0120-351-830**
06-4809-0011
FAX 06-4809-0012 E-Mail sinosaka@unilife.co.jp
住所 〒533-0033 大阪市東淀川区東中島1-20-14 東口ステーションビル5F

携帯で店舗情報をチェック!!

ユニライフ 検索

当ビル5階 (1Fはコンビニ「ファミリーマート」)

新大阪駅前店

JR新大阪駅

東中島北4
ファミリーマート
ホテル新大阪
東海道本線 至大阪
新大阪ユースホステル
東淀川
至東淀川

駐車場はPをご利用下さい (お部屋探し時料金サービス有)

加盟団体／(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会
国土交通大臣(4)第5716号(仲介) 広告有効期限2019年3月末日 S14924

ファーマプロダクト

薬剤師国家試験予備校

ご入学予定の皆様へ

学校提携 学生マンションのUniLife 2018年度春入居のご案内

UniLifeではじめよう、初めてのひとり暮らし。

学生マンションをオススメする5Point

入居者は学生さん
隣の部屋にどんな人が住んでいるのかわからないのはちょっと不安...そんな方にオススメ！入居者全員を学生さんに限定したマンションがあります。

充実のセキュリティ
24時間の安心体制!!
鍵を失くしてしまったり、隣がうるさかったり...。困った時でも、深夜もつながる電話相談窓口があるから安心。

家賃は入居月から
希望通りの部屋がよくて、7月にマンションを予約しました。条件に合う部屋に住めたら、なにより家賃は入居月から発生だから経済的でした!!

家具家電付きのお部屋
お部屋に家具&家電がついてるから、引越しはカバン1つでOK!!
費用の負担も少なくすぐに生活ができる所が魅力的☆

UniLifeは学生専門
お部屋の詳細はもちろん、通学の交通手段や所要時間、街のおすすめスポットまで何でもUniLifeにご相談下さい!

2018年度 学生マンション 春入居予約受付中!!

お部屋探し情報満載サイト **ユニライフ** 検索

パソコン・携帯・スマートフォンから **http://unilife.co.jp/**

ユニライフ 検索

学生マンション 学生会館ユニバーモニー天満橋 [食事付き] 女子フロア 24h管理 UniLife-net 家具家電 U 11225

▶ JR東西線「大阪天満宮」駅徒歩5分
大阪市営谷町線・堺筋線「南森町」駅徒歩7分
大阪中心部に立地し、リーズナブルなお家賃の食事付学生マンション！有人管理でセキュリティ設備も整って初めてのひと暮らしも安心☆

家賃 2.8~3.95万円

● 管理費…1万円/月 ● 食費…1.98万円(税別)/月
● 礼金…1年:7万円、2年:12万円 ● 敷金…なし

■ 大阪市北区天満2 ● H5年2月完成 ● 鉄筋11階・全105室
■ 契約年数1~2年 ※定期建物賃貸借契約 ● 総合補償要

オートロック 防犯カメラ 共用シャワー 共用浴場
共用トイレ コインランドリー 暗証番号式キー 家具家電付

学校まで 電車乗車2分

専有面積 9.0㎡ 1R

学生マンション 学生会館ベルヴュコート江坂 [食事付き] 女子フロア 24h管理 UniLife-net 家具家電 U 10707

▶ 大阪市営御堂筋線「江坂」駅徒歩8分
有人管理でセキュリティの整った食事・家具家電付学生マンション！生活便利な「江坂」駅周辺エリアで御堂筋線沿線なので梅田へもアクセス良好☆

家賃 3.4~4.65万円
(1DKタイプ:5.9万円)・(1K・セパレートタイプ:5.9万円)

● 共益費…8千円/月 ● 設備維持費…6千円/月
● 食費…1.5万円(税込)/月 ● 礼金…12~15万円
● 敷金…7万円

■ 吹田市豊津町 ● S62年2月完成(H24年3月改装) ● 鉄筋5階・全197室
■ 契約年数1年 ● 更新料なし ● 総合補償要

オートロック 防犯カメラ 宅配BOX ユニットバス
IHキッチン 共用ランドリー(無料) カードキー 家具家電付(1Rタイプ)

学校まで 電車乗車10分

専有面積 15.0㎡ 1R
他 30.1㎡ 1DK、30.1㎡ 1K・セパレート有

学生マンション クリスタルアーク 24h管理 家具家電 U 363

▶ 大阪市営谷町線・堺筋線「南森町」駅徒歩9分
JR東西線「大阪天満宮」駅徒歩8分
家具家電付デザインルームもあり引越の手間と費用を軽減できます！スーパー・コンビニ・商店街が近く毎日の生活に便利な環境です☆

家賃 4.45~5.15万円
(2K・メゾネットタイプ・11階の1K:5.8万円~6.5万円)

● 共益費…5千~1万円/月 ● 礼金…5~10万円
● 敷金…7~10万円

■ 大阪市北区同1 ● H44年4月完成 ● 鉄骨鉄筋11階・全163室
■ 契約年数1年 ● 更新料なし ● 総合補償要

学校まで 電車乗車2分
オートロック 宅配BOX ユニットバス 電化キッチン システムランドリー(一部洗濯機置場) 家具家電付(一部) デザインルーム(一部)

専有面積 14.7~23.9㎡ 1K
他 2K・メゾネット有

学生マンション AYA 三国 24h管理 管理人 UniLife-net 家具家電 U 11176

▶ 大阪市営御堂筋線「東三国」駅徒歩5分
JR東海道本線「新大阪」駅徒歩14分
大阪市営御堂筋線「新大阪」駅徒歩14分
セキュリティ設備が充実で、管理人在住で初めてのひと暮らしも安心！スーパーまで徒歩1分で、駅・コンビニなども近く生活便利な環境☆

家賃 3.4~4.85万円

● 共益費…8千円/月 ● 礼金…8万円
● 敷金…なし

■ 大阪市淀川区三国5 ● H44年12月完成
■ 鉄骨鉄筋11階・全132室
■ 契約年数1年 ● 更新料なし ● 総合補償要

学校まで 電車乗車8分
オートロック 防犯カメラ ユニットバス 電化キッチン 洗濯機置場(一部) 共用ランドリー(無料)

専有面積 22.0㎡ 1K
他 22.0㎡ 1R有

■徒歩…80m/分、自転車…240m/分で算出しています。 ■乗車時間は含みません。

パソコン・携帯・スマートフォンから **ユニライフ** 検索 <http://unilife.co.jp/>

学生マンションお部屋探しの情報誌「学生マンションBOOK」は、店舗又はインターネットからお取り寄せ下さい。請求は無料です！



学生向けマンション UUR コート大阪十三本町 24h管理 管理人 U 10296

▶ 阪急京都本線・神戸本線・宝塚本線「十三」駅徒歩5分
全室南向きで日当良好な明るいお部屋！独立洗面化粧台や浴室乾燥機など設備充実！オートロック付で訪問者を確認できるモニター付インターホンがあり女性でも安心☆

家賃 5.85~6.5万円

● 共益費…8千円/月 ● 礼金…なし
● 敷金…7万円

■ 大阪市淀川区十三本町3 ● H21年2月完成 ● 鉄筋11階・全140室
■ 契約年数1年 ● 更新料なし ● 総合補償要

オートロック 宅配BOX セパレート ガスキッチン2口
洗濯機置場 独立洗面化粧台 ダブルロックキー 温水洗浄便座

学校まで 電車乗車4分

専有面積 25.3~27.8㎡ 1K
他 25.3~27.8㎡ 1R有

学生マンション カルムイン天神橋 24h管理 管理人 UniLife-net U 363

▶ 阪急千里線・京都本線「天神橋六丁目」駅徒歩4分
大阪市営谷町線・堺筋線「天神橋六丁目」駅徒歩4分
天神橋筋商店街に近く生活便利な立地のセキュリティ充実マンション！バス・トイレセパレートタイプで毎朝の身支度に便利な独立洗面化粧台付き☆

家賃 5.35~6.3万円

● 共益費…8千円/月 ● 礼金…12万円
● 敷金…7万円

■ 大阪市北区天神橋 ● H13年2月完成 ● 鉄骨鉄筋13階・全192室
■ 契約年数1年 ● 更新料なし ● 総合補償要

学校まで 電車乗車3分
オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート RHキッチン 洗濯機置場

専有面積 20.9~26.0㎡ 1K

学生マンション サンパレス南森町 24h管理 UniLife-net U 394

▶ 大阪市営谷町線・堺筋線「南森町」駅徒歩4分
JR東西線「大阪天満宮」駅徒歩4分
オートロック付と家主さんが住んで、防犯カメラが新設されより安心です！バス・トイレセパレートタイプのお部屋で、全室に洗濯機が備付け☆

家賃 4.75~5.4万円

● 共益費…7千円/月 ● 礼金…10万円
● 敷金…7万円

■ 大阪市北区南森町 ● H7年3月完成 ● 鉄骨8階・全42室
■ 契約年数1年 ● 更新料なし ● 総合補償要

学校まで 電車乗車2分
オートロック 防犯カメラ 宅配BOX セパレート IHキッチン 洗濯機

専有面積 18.7~19.1㎡ 1K

学生マンション シティパレス塚本 24h管理 UniLife-net 家具家電 U 365

▶ JR東海道本線「塚本」駅徒歩2分
お家賃1万円台からと月々リーズナブル！家具家電付デザインルームあり！大阪駅まで1駅の立地で、最寄駅・スーパーが徒歩2分と便利な立地☆

家賃 1.75~3.7万円

● 共益費…5千円/月 ● 礼金…5万円
● 敷金…なし

■ 大阪市淀川区塚本2 ● H3年3月完成 ● 鉄骨7階・全29室
■ 契約年数1年 ● 更新料なし ● 総合補償要

学校まで 電車乗車3分
オートロック ユニットバス IHキッチン コインランドリー 光ネット対応 家具家電付(一部) デザインルーム(一部)

専有面積 14.9㎡ 1K

※2018年1月時点での、当社の管理物件情報を掲載しています。また空室情報ではございませんので、最新の募集状況は店舗までお問合せください。

マークの意味

学生マンション UniLife 卒業後も一定期間住める UniLife学生マンション

学生向けマンション UniLife 管理マンション

女子フロア 女子専用/優先フロア 24h管理

24時間365日管理

UniLife-net インターネットマンション

UniLife 家具家電付デザインルームがあるマンション

家具家電付のお部屋があるマンション

近所の施設が全て電車で利用できるマンション

有人管理が行われているマンション