



一人暮らし  
**DEBUT**

当社貸主物件・学生会館・学生寮  
**仲介手数料不要!**

※その他物件は仲介手数料あり。

今予約しても家賃は春からでOK!  
はじめての一人暮らしでも安心・便利。  
学生マンション・学生会館  
30,500戸から選べる学生賃貸!

ご自宅で現地の様子が詳しく分かる!



学生マンションドットコム

検索

[www.gakuman-tokyo.com/](http://www.gakuman-tokyo.com/)

学生会館ドットコム

検索

[www.gakuseikaikan-tokyo.com/](http://www.gakuseikaikan-tokyo.com/)

学生マンション総合案内センターの学生マンションのポイント



POINT 01

仲介から建物管理・入居管理まで  
一貫して当社が対応※



POINT 02

深夜・早朝・休日は  
セコムが24時間対応※



POINT 03

オートロックは  
もちろん標準装備※



POINT 04

高速光インターネット※



POINT 05

24時間、健康相談を受付  
無料健康相談24※



POINT 06

ご自宅で資料をチェック  
申込までネットで完結※



POINT 07

食事付あり



POINT 08

家具家電付あり

※写真はイメージです。 ※一部対象外の物件がございます。

一人暮らし  
**DEBUT**  
**学生マンション  
総合案内センター**

東証JASDAQ上場企業株式会社毎日コムネットが運営しています

今すぐ



**0120-964-068**

携帯電話からもご利用いただけます。

推薦

# 学生マンション・学生寮のご案内

一人暮らし DEBUT 学生マンション 総合案内センター

## ファーマプロダクトの方にオススメの物件が豊富です！

<p>資料請求 0192 <b>【食事付】</b> <b>トラスティ田無</b> <small>【会館との直接契約】</small></p> <p>■西武新宿線「田無駅」徒歩17分</p> <p><b>管理費</b> ● 4,000円/月 <b>食費</b> ● 朝250円、夕500円 有無選択可能 <b>入館金</b> ● 50,000円 <b>保証金</b> ● 100,000円 <b>契約期間</b> ● 1年 <b>専有面積</b> ● 9.72㎡ 平成2年3月竣工</p> <p><b>学校まで 電車21分</b></p> <p><b>賃料</b> <b>4.60万円</b></p>	<p>資料請求 5376 <b>【食事付】</b> <b>西早稲田学生寮</b> <small>【貸主】</small></p> <p>■東京メトロ東西線「早稲田駅」徒歩12分 ■東京メトロ副都心線「西早稲田駅」徒歩9分 ■JR山手線「高田馬場駅」徒歩15分</p> <p><b>管理費</b> ● 240,000円/年 ※別途月払い契約可 <b>食費</b> ● 18,000円(税別)/月 <b>入館金</b> ● 190,000円 <b>保証金</b> ● 100,000円 <b>契約期間</b> ● 1年 <b>専有面積</b> ● 10.75㎡~17.95㎡ 昭和40年9月竣工 平成21年3月改築</p> <p><b>学校まで 電車3分</b></p> <p><b>賃料</b> <b>7.14~8.69万円</b> 8.64~8.69万円(洗面台付、2F)</p>	<p>資料請求 0011 <b>高田馬場学生ハイツ</b> <small>【会館との直接契約】</small></p> <p>■JR山手線「高田馬場駅」徒歩7分 ■西武新宿線「高田馬場駅」徒歩7分 ■東京メトロ東西線「高田馬場駅」徒歩7分</p> <p><b>管理費</b> ● 3,000円/月 <b>入館金</b> ● 1ヶ月 <b>保証金</b> ● 2ヶ月 <b>契約期間</b> ● 1年 <b>専有面積</b> ● 16.00㎡ 昭和62年2月竣工</p> <p><b>学校まで 徒歩6分</b></p> <p><b>賃料</b> <b>6.50~6.80万円</b></p>
<p>資料請求 0666 <b>【食事付】</b> <b>徳川女子会館</b> <small>【会館との直接契約】</small></p> <p>■西武新宿線「下落合駅」徒歩4分 ■JR山手線「高田馬場駅」徒歩15分 ■JR山手線「目白駅」徒歩20分</p> <p><b>管理費</b> ● 47,000円/月(食費込) ※食事付契約のみ <b>入館金</b> ● 1年:200,000円 <b>保証金</b> ● 300,000円 <b>契約期間</b> ● 1年、2年 <b>専有面積</b> ● 18.22㎡~19.80㎡(1R) 36.45㎡~49.56㎡(2DK) 平成21年竣工</p> <p><b>学校まで 徒歩8分</b></p> <p><b>賃料</b> <b>7.20~9.00万円(1R)</b> 12.00~16.00万円(2DK)</p>	<p>資料請求 5431 <b>新築【食事付】</b> <b>平和台学生寮</b> <small>【貸主】</small></p> <p>■東京メトロ副都心線「平和台駅」徒歩6分 ■東京メトロ有楽町線「平和台駅」徒歩6分</p> <p><b>管理費</b> ● 198,000円/年 ※別途月払い契約可 <b>食費</b> ● 18,000円(税別)/月 <b>入館金</b> ● 190,000円 <b>保証金</b> ● 100,000円 <b>契約期間</b> ● 1年 <b>専有面積</b> ● 15.70㎡~16.60㎡ 平成29年3月竣工予定</p> <p><b>学校まで 電車14分</b></p> <p><b>賃料</b> <b>6.99~8.44万円</b></p>	<p>資料請求 5368 <b>早稲田駅前学生マンション</b> <small>【貸主】</small></p> <p>■東京メトロ東西線「早稲田駅」徒歩3分 ■東京メトロ副都心線「西早稲田駅」徒歩18分</p> <p><b>管理費</b> ● 9,000円/月 <b>入館金</b> ● 2ヶ月 <b>保証金</b> ● 100,000円 <b>契約期間</b> ● 1年 <b>専有面積</b> ● 21.30㎡~22.67㎡ 平成21年3月竣工</p> <p><b>学校まで 電車3分</b></p> <p><b>賃料</b> <b>9.49~9.84万円</b></p>
<p>資料請求 5375 <b>中野学生マンション-II</b> <small>【貸主】</small></p> <p>■西武新宿線「新井薬師前駅」徒歩4分 ■JR中央線「中野駅」徒歩17分 ■東京メトロ東西線「落合駅」徒歩15分</p> <p><b>管理費</b> ● 9,000円/月 <b>入館金</b> ● 2ヶ月 <b>保証金</b> ● 100,000円 <b>契約期間</b> ● 1年 <b>専有面積</b> ● 21.14㎡~26.54㎡ 平成21年2月竣工</p> <p><b>学校まで 電車3分</b></p> <p><b>賃料</b> <b>7.37~8.94万円</b></p>	<p>資料請求 5122 <b>井荻駅前学生マンション</b> <small>【貸主】</small></p> <p>■西武新宿線「井荻駅」徒歩1分 ■JR中央線「荻窪駅」自転車12分(約2.7km) ■東京メトロ東西線「荻窪駅」自転車12分(約2.7km)</p> <p><b>管理費</b> ● 9,000円/月 <b>入館金</b> ● 2ヶ月 <b>保証金</b> ● 100,000円 <b>契約期間</b> ● 1年 <b>専有面積</b> ● 11.15㎡~27.59㎡ 平成4年2月竣工 平成11年9月全面改修</p> <p><b>学校まで 電車15分</b></p> <p><b>賃料</b> <b>3.94~6.69万円</b></p>	<p>資料請求 5119 <b>三鷹学生マンション-I</b> <small>【貸主】</small></p> <p>■JR中央線「三鷹駅」徒歩4分 ■JR総武線「吉祥寺駅」自転車8分(約1.9km) ■京王井の頭線「吉祥寺駅」自転車8分(約1.9km)</p> <p><b>管理費</b> ● 9,000円/月 <b>入館金</b> ● 2ヶ月 <b>保証金</b> ● 100,000円 <b>契約期間</b> ● 1年 <b>専有面積</b> ● 15.55㎡~29.33㎡ 昭和63年12月竣工</p> <p><b>学校まで 電車16分</b></p> <p><b>賃料</b> <b>4.99~6.94万円</b></p>

※徒歩は1分80mを基準に算出しています。※学校までの電車所要時間は乗換・待ち時間を含まない、物件の最寄駅から学校の最寄駅までの所要時間を表しています。※上記は当社管理物件の一例です。募集状況は店舗にお問合せください。広告有効期限平成29年8月31日

### 空室確認・お問合せはお気軽に。掲載の他にも多数の物件がございます！

一人暮らし DEBUT **学生マンション 総合案内センター**

学生マンション総合案内センターは、東証JASDAQ上場企業株式会社毎日コムネットが運営しています。

**新宿駅前センター**

**0120-964-068**

〒163-1505  
東京都新宿区西新宿1丁目6-1 新宿エルタワー5階  
■JR新宿駅「西口」より徒歩2分

222校の大学・短大・専門学校でお部屋探しのお手伝いをしています。

宅地建物取引業 国土交通大臣(4) 第5797号 〒100-0004  
株式会社毎日コムネット 東京都千代田区大手町2丁目1-1  
大手町野村ビル15階



本蓮沼駅 徒歩2分！家具家電付・食事付・管理人夫婦住込み

平成29年3月 OPEN予定



## 本蓮沼に食事付学生寮が新オープン！

### ■食事付学生寮 カレッジコート本蓮沼(仮) 物件概要

所在地	東京都板橋区蓮沼町(未定)	損害保険	要
賃料	83,300円~92,600円/月	取引態様	貸主
管理費	198,000円/年 ※月払い可	アクセス	都営三田線「本蓮沼駅」徒歩2分
食費	19,440円/月	構造・階数	鉄筋コンクリート造地上6階建
高速光インターネット利用料	2,980円(税別)/月	総戸数	63戸(内非賃貸)
入館金	190,000円	専有面積	17.12㎡~17.45㎡
保証金	100,000円	竣工	平成29年2月竣工予定
契約年数	1年	管理形態	管理人常駐(夫婦住込み)



- 新築
- 食事付
- 緊急対応24
- オートロック
- 駐輪場
- ネット
- 防犯カメラ
- エレベーター
- エアコン
- 家具家電付
- 管理人
- 学生専用
- バストイレ別
- 独立洗面台
- IHコンロ
- 洗濯機付き
- TVモニタ

食堂運営の大手企業が食事を提供！  
ご飯・漬物・お味噌汁は食べ放題。  
作り置きなし22時まで提供！

※掲載の画像はイメージです。※広告有効期限平成29年8月31日

## トラスティ田無

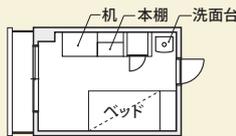
■西武新宿線「田無駅」徒歩17分

【学生会館と直接契約】

- 食事付
- 家具家電付
- 合格前予約可
- 管理人
- 男子専用
- 学生専用



賃料●46,000円/月  
管理費●4,000円/月  
食費●14,000円/月  
※有無選択可  
入館金●50,000円(1年)  
保証金●100,000円  
契約期間●1年  
専有面積●9.72m<sup>2</sup>  
平成2年竣工



別タイプ有り

- オートロック
- 駐輪場
- ネット
- エアコン
- 独立洗面台

管理人のきめ細かいサポートが自慢の食事付男子寮！高田馬場駅まで約17分。都心へのアクセスも良好です！

## 渋谷女子学生ハイツ

- 京王井の頭線「駒場東大前駅」徒歩6分
- 東京メトロ千代田線「代々木公園駅」徒歩13分
- JR山手線「渋谷駅」徒歩15分

【学生会館と直接契約】

- 家具家電付
- 管理人
- 合格前予約可
- 女子専用
- 学生専用



賃料●60,000円~67,000円/月  
管理費●15,000円/月  
入館金●150,000円(1年)、20,000円(2年)  
保証金●100,000円  
契約期間●1~2年  
専有面積●15.80m<sup>2</sup>~19.03m<sup>2</sup>  
昭和60年竣工



- オートロック
- ネット
- IHコンロ
- 防犯カメラ
- エアコン
- 3点UB

4駅利用可。駒場東大前駅まで徒歩6分、渋谷駅まで徒歩15分。近くには各国の大使館があり非常に落ち着いた住環境です。

※徒歩は1分80mを基準に算出しています。※上記は当社管理物件の一例です。募集状況は店舗にお問合せください。※掲載の賃料は平成28年6月末日現在のものです。平成28年9月1日より賃料改定になる場合がありますので詳しくはお問合せください。広告有効期限平成28年8月31日

空室確認・お問合せはお気軽に。掲載の他にも多数の物件がございます！



学生マンション 新宿駅前センター  
総合案内センター



0120-964-068

東証JASDAQ上場企業株式会社毎日コムネットが運営しています

携帯電話からもご利用いただけます。



東京メトロ副都心線・有楽町線  
利用可！都心へのアクセスも  
便利な食事付学生寮！

平成29年3月  
OPEN予定



## 平和台の食事・家具家電付新築学生寮！

### ■食事付学生寮 カレッジコート平和台(仮) 物件概要

所在地	東京都練馬区平和台4丁目-(未定)	取引態様	貸主
賃料	69,800円~84,300円/月	アクセス	東京メトロ副都心線「平和台駅」 徒歩6分
管理費	198,000円/年 ※月払い可		東京メトロ有楽町線「平和台駅」 徒歩6分
食費	19,440円/月	構造・階数	鉄筋コンクリート造地上6階建
電気水道代	6,000円(税別)/月	総戸数	179戸(内非賃貸含)
高速光インターネット利用料	2,980円(税別)/月	専有面積	15.70㎡~16.47㎡
入館金	190,000円	竣工	平成29年3月竣工予定
保証金	100,000円	管理形態	管理人常駐(夫婦住込み)
契約年数	1年		
損害保険	要		



※掲載の画像はイメージです。※広告有効期限平成29年8月31日

新築

食事付

緊急  
対応  
24

オートロック

駐輪場

ネット

防犯カメラ

エレベーター

エアコン

バストイレ別

独立洗面台

TVモニタ

家具  
家電付

管理人

学生  
専用

世界のご馳走やご当地食をお楽しみ  
いただけるワールドビュッフェも有り！  
管理人夫婦住込みで安心です！

## トラスティ田無Ⅱ

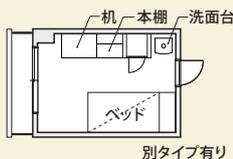
■西武新宿線「田無駅」徒歩12分

【学生会館と直接契約】

食事付  
家具  
家電付  
合格前  
予約可  
管理人  
男子  
専用  
学生  
専用



賃料●55,000円/月  
管理費●5,000円/月  
食費●14,000円/月  
※有無選択可  
入館金●100,000円(1年)  
保証金●100,000円  
契約期間●1年  
専有面積●9.72m<sup>2</sup>  
平成5年竣工



オートロック  
駐輪場  
ネット  
エアコン  
独立洗面台

学生物件も多い田無駅周辺は複合商業  
施設も充実！「食事付」と「食事別」の  
プランを選択できます！

## 千修館

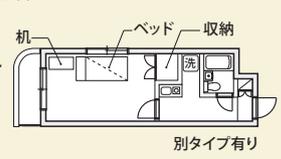
■東京メトロ丸ノ内線「中野富士見町駅」徒歩6分

【学生会館と直接契約】

家具  
家電付  
管理人  
合格前  
予約可  
女子  
専用  
学生  
専用



賃料●54,000円~63,000円/月  
管理費●20,000円/月  
入館金●120,000円(2年)  
保証金●120,000円  
契約期間●2年  
専有面積●21.25m<sup>2</sup>~  
22.95m<sup>2</sup>  
平成元年竣工  
平成16年改装



オートロック  
駐輪場  
ネット  
防犯カメラ  
エアコン  
IHコンロ  
3点UB

管理人さんが初めての一人暮らしを  
しっかりサポート！全自動洗濯機付。  
新宿まで約8分の立地も魅力的です！

※徒歩は1分80mを基準に算出しています。※上記は当社管理物件の一例です。募集状況は店舗にお問合せください。※掲載の賃料は平成28年6月末日現在のものです。平成28年9月1日より賃料改定になる場合がありますので詳しくはお問合せください。広告有効期限平成28年8月31日

空室確認・お問合せはお気軽に。掲載の他にも多数の物件がございます！